

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ**

Кирова ул., д.4, г.Подольск, Московская область, 142100

Тел./факс 8(4967) 55-57-91

E-mail: jkh.admpodolsk@yandex.ru

30.04 19

№ 7/938-инх

Руководителям  
управляющих организаций  
Городского округа Подольск

№ \_\_\_\_\_

В связи с обращениями жителей многоквартирных домов, по вопросу начислений за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, сообщаяю.

Порядок расчета платы за коммунальные услуги определяется «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила № 354), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018 г. № 374-Р для всех ресурсоснабжающих организаций Городского округа Подольск установлены двухкомпонентные тарифы на горячее водоснабжение.

Поэтому для всех потребителей, независимо от местонахождения жилого дома в Г.о. Подольск, начисление за горячее водоснабжение (индивидуальное потребление и на содержание общего имущества многоквартирного дома – ОДН на ГВС) с 01.01.2019 года производится по двухкомпонентному тарифу.

В соответствии с пунктом 42 Правил в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению рассчитывается исходя из суммы **стоимости компонента на холодную воду**, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (или компонента на теплоноситель, являющегося составной частью тарифа на горячую воду), и **стоимости компонента на тепловую энергию**, используемую на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.

Размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в жилом (нежилом) помещении определяется по формуле 23 Приложение № 2 к Правилам.

Объем потребленной за расчетный период в жилом (нежилом) помещении горячей воды определяется по показаниям индивидуального прибора учета, а при отсутствии приборов учета - исходя из нормативов потребления горячей воды и количества граждан, постоянно и временно проживающих в жилом помещении.

Объем (количество) тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению за расчетный период, рассчитывается как произведение объема потребленной горячей воды и утвержденного норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев

воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.

Утверждаются нормативы органами государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306.

В соответствии с Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 03.05.2017 № 47-РВ, до введения в действие Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области нормативов потребления коммунальных услуг, в жилых помещениях применяются, действующие в муниципальных образованиях Московской области, нормативы потребления коммунальных услуг, нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (нормативы на подогрев воды, нормативы тепловой энергии на приготовление горячей воды, нормативы потребления тепловой энергии на подогрев воды).

В Городском округе Подольск применяются нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, ранее утвержденные на объединенных территориях (независимо от ресурсоснабжающей организации):

- на территории г. Подольска - утвержденные Постановлением Главы г. Подольска от 07.12.2007 № 2044-П (0,0546 Гкал/куб. м. - для систем ГВС с полотенцесушителями, 0,0504 Гкал/куб.м. - для систем ГВС без полотенцесушителей);

- на территории микрорайона Климовск - норматив на подогрев ГВС составляет 0,0664 Гкал/куб. м.;

- на территории микрорайонов: Львовский, Лаговский, Дубровицкий и Стрелковский - утвержденные Постановлением Администрации Подольского муниципального района от 09.12.2009 г. № 2714 (0,0548 Гкал/куб.м. - в жилых домах с полотенцесушителями, работающими от ГВС; 0,0486 Гкал/куб.м. - в жилых домах с полотенцесушителями, работающими от системы отопления).

С 01.07.2019 г. для всей территории Г.о. Подольск Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области будут утверждены единые нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению потребителям:

С изолированными стояками:

- с полотенцесушителями – 0,0599 Гкал/куб. м.;
- без полотенцесушителей – 0,0549 Гкал/куб. м.

С неизолированными стояками:

- с полотенцесушителями – 0,0649 Гкал/куб. м.;
- без полотенцесушителей – 0,0599 Гкал/куб. м.



В.О. Лукьяненко